



COMUNE DI
FABRIANO
PROVINCIA DI ANCONA

Proposta Tecnica Preliminare di Variante
al Piano Regolatore Generale

Variante ai sensi del comma 15 dell'art.33 della L.R. 19/2023

Revisione delle aree industriali localizzate nelle frazioni
e ri-pianificazione delle Aree Bianche (ex quadrilatero zone QL1 e QL2)

PROGETTO PRELIMINARE DI VARIANTE

Variante Zona Produttiva D1a - FRAZIONE SAN GIOVANNI

Progettista e coordinatore
Arch. Ermanno Tittarelli

Settore Geologico Geomorfologico
Dott. Geol. Fabrizio Mantoni

Settore Botanico Vegetazionale
Dott. Agr. Samuele Mencaroni

Collaboratore
Ing. Filippo Tittarelli

TAV. B
VARIANTE n. 01

Veduta Aerea
Stato Attuale
Stato Futuro

GIUGNO
2026

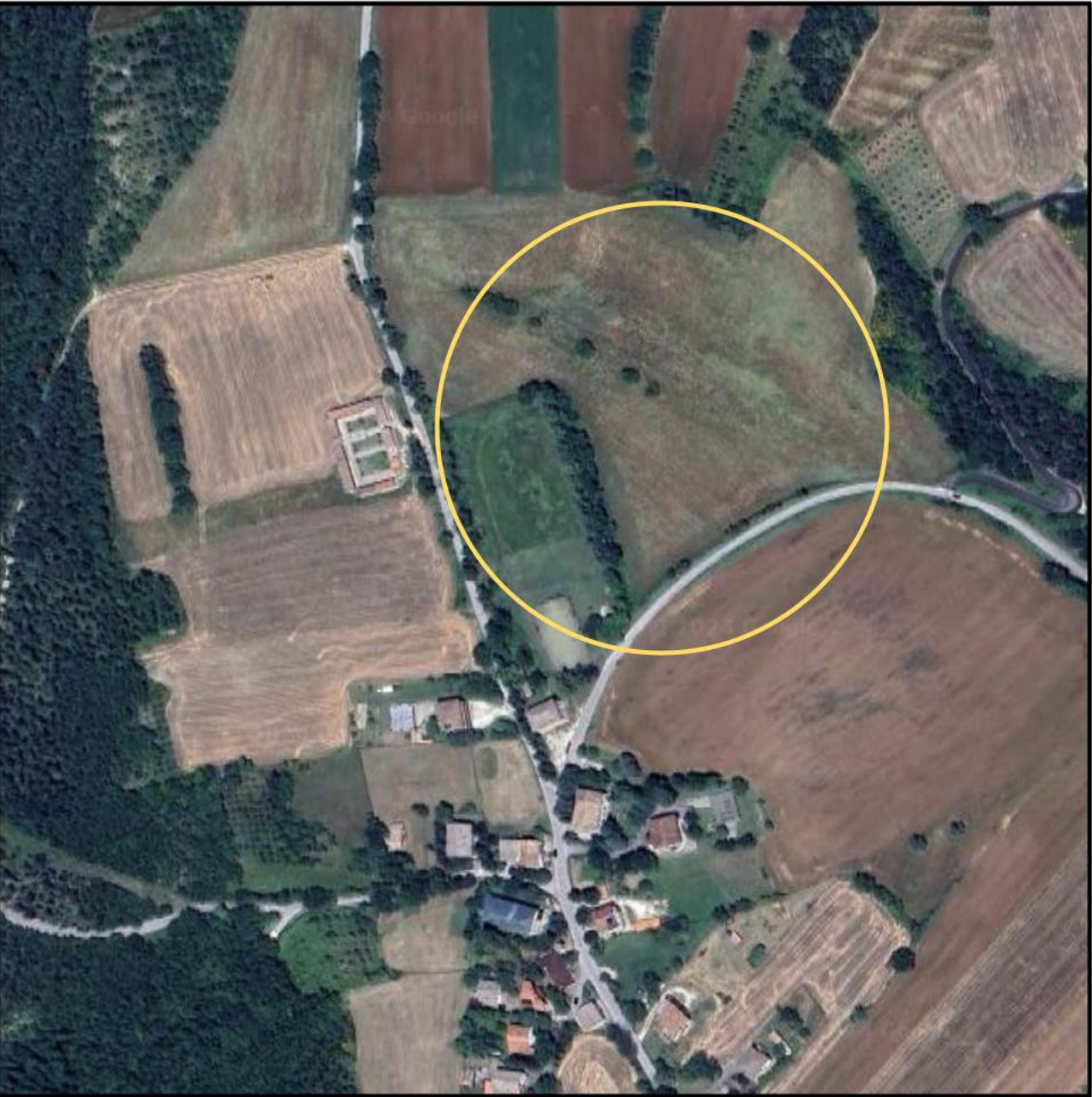
Scala 1:2000

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Paola Bartolini

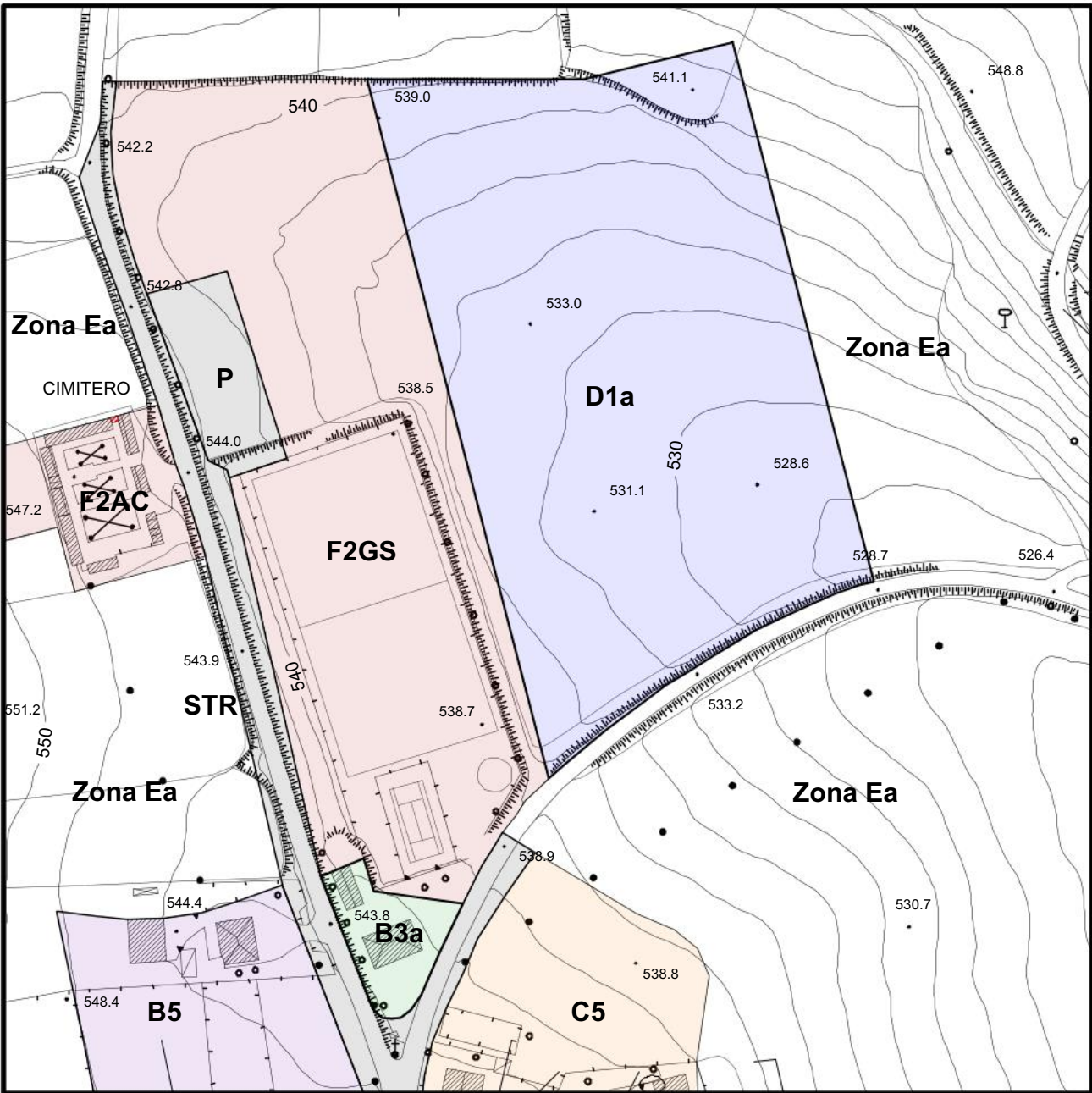
Il Dirigente Sett. Gov. del Territorio
Arch. Armando Natalini

Il Sindaco
Avv. Daniela Ghergo

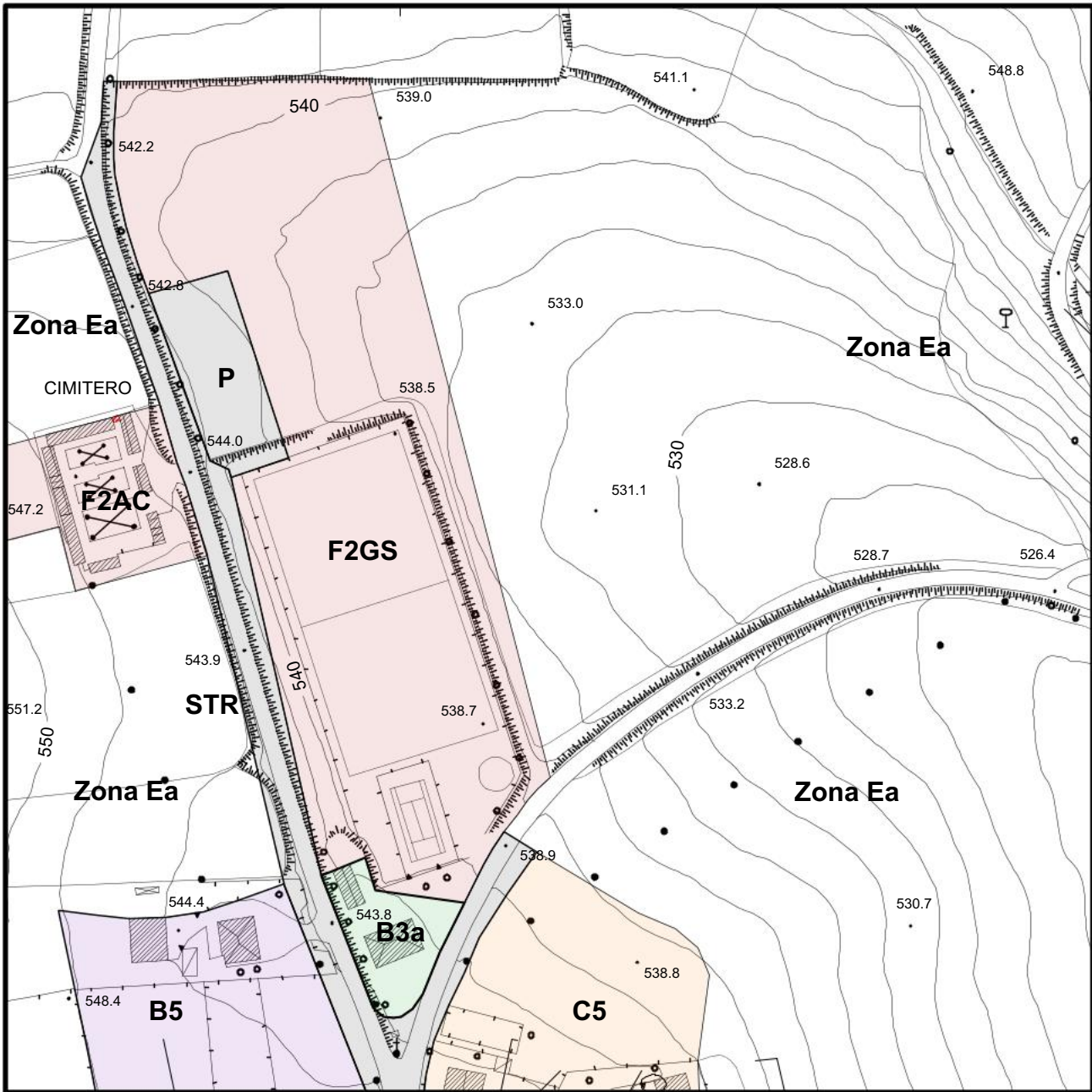
L'Assessore all'Urbanistica
Ing. Lorenzo Vergnetta



VEDUTA AEREA



STATO ATTUALE



STATO FUTURO